



COMUNE DI COMO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

DEL SETTORE RETI TECNOLOGICHE, STRADE, ACQUE E ARREDO URBANO

N. 118/2018 di Registro di Settore SETT1-A04		N. 1676 di Registro Generale
---	--	------------------------------

L'anno Duemiladiciotto, il giorno 10 del mese di Agosto in Como, nella Sede Comunale, il Dirigente di Settore LORINI PIERANTONIO, adotta la presente determinazione:

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE FONTANE ORNAMENTALI E FONTANELLE DEL COMUNE DI COMO TRIENNIO 2018-2020 MEDIANTE ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE, AI SENSI DELL'ART. 54 D. LGS. 50/2016 - ESECUZIONE LAVORI URGENTI IN PENDENZA DI AGGIUDICAZIONE - CIG 7406161D63 CUP J19B18000010004.

Centro di Responsabilità: RETI, STRADE E ACQUE

OGGETTO: MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLE FONTANE ORNAMENTALI E FONTANELLE DEL COMUNE DI COMO TRIENNIO 2018-2020 MEDIANTE ACCORDO QUADRO CON UN UNICO OPERATORE, AI SENSI DELL'ART. 54 D. LGS. 50/2016 - ESECUZIONE LAVORI URGENTI IN PENDENZA DI AGGIUDICAZIONE

CIG 7406161D63 CUP J19B18000010004
Impegno € 5.426,54

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con propria Determinazione nr. 31 Registro di Settore nr. 451 Registro Generale del 08/03/2018, esecutiva ai sensi di legge, che si richiama integralmente, è stata assunta la determinazione a contrarre relativa all'affidamento dell'appalto in oggetto, per un importo massimo delle prestazioni oggetto dell'accordo quadro stimato come segue:

QUADRO ECONOMICO		
A) ACCORDO QUADRO		
Importo manutenzione ordinaria	48.000,00	
Importo manutenzione straordinaria	96.000,00	
IMPORTO TOTALE ACCORDO QUADRO		144.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
- IVA al 22% (manutenzione ordinaria)	10.560,00	
- IVA al 22% (manutenzione straordinaria)	21.120,00	
- Incentivo progettazione 2% (manutenzione ordinaria)	960,00	
- Incentivo progettazione 2% (manutenzione straordinaria)	1.920,00	
- arrotondamenti	1.410,00	
- contributo ANAC	30,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		36.000,00
IMPORTO COMPLESSIVO		180.000,00

- con Determinazione n. 47 Registro di Settore nr. 707 del 18/04/2018, esecutiva ai sensi di legge, il Direttore del Settore Appalti e Contratti ha indetto la procedura in oggetto mediante un'indagine esplorativa di mercato al fine di individuare soggetti economici da invitare ad una successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. , affidando i lavori con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, co. 4, lett. a) D.Lgs. 50/2016;

- entro il termine perentorio del 10/05/2018 ore 12.00, hanno presentato manifestazione di interesse n. 7 operatori economici e, pertanto, non è stato effettuato il sorteggio pubblico per individuare i n. 10 operatori da invitare alla fase negoziata della procedura, così come previsto nell'avviso di manifestazione di interesse, atteso il numero esiguo degli istanti;

Dato atto che

- a seguito dell'espletamento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., con Determinazione nr. 88 Registro di Settore nr. 1211 Registro Generale in data 18/06/2018, esecutiva ai sensi di legge, il Direttore del Settore Appalti e Contratti ha approvato gli atti di gara, aggiudicando e affidando i lavori con il criterio minor prezzo ai sensi dell'art. 95, co. 4, lett. a) D.Lgs. 50/2016 all'operatore economico **ITAL.CO.EL Srl** con sede in Ceriano Laghetto (MB), Via Milano 8, C.F. P.IVA 02571550967, il quale ha offerto un ribasso del 25,55%;
- tale aggiudicazione è stata effettuata in pendenza dell'esito delle verifiche in merito al possesso dei requisiti di legge, ai sensi del combinato disposto dei commi 8 e 13 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, stante l'urgenza derivante dalla necessità di procedere celermente con alcuni lavori per ovviare a problemi di igiene pubblica che potrebbero derivare dal mancato intervento;

Rilevato che sulla base di tale presupposto, il R.U.P. Ing. Ciro Di Bartolo, ravvisata l'urgenza, ha dato corso all'esecuzione dei seguenti interventi:

1. Fontana di Piazza Gobetti: interventi urgenti a tutela dell'igiene e salute pubblica e del patrimonio artistico per la risoluzione di problematiche igienico-sanitarie e riparazione di parti danneggiate per vandalismi all'impianto elettrico/idraulico. Il R.U.P. ha disposto le seguenti operazioni:
 - Svuotamento, pulizia e sanificazione della vasca;
 - Rimozione graffiti e ripresa, mediante rasatura, delle parti faccia a vista ammalorate;
 - Ripristino profili in plastica;
 - Disostruzione e ripristino ugelli fontana,
 - Messa in sicurezza e riattivazione impianto elettrico;
 - Verifica prove di funzionamento e riattivazione dell'impianto idraulico

per un importo totale di € 4.004,47-. oltre IVA, come da allegato Ordine di Lavoro nr. 1 emesso ai sensi dell'art. 15 del Capitolato.

2. Fontana giardini a lago: intervento urgente per il ripristino delle condizioni di sicurezza di una botola scardinata e utilizzata per chiusura del vano sito sotto la scalinata alla sinistra della fontana. Il R.U.P. ha disposto le seguenti operazioni:

- Pulizia zona adiacente vano sotto scalinata;
- Sistemazione sportello in metallo con sostituzione serratura;
- Posa chiusini in ghisa e sistemazione pavimentazione in porfido

per un importo totale di € 443,51- oltre IVA, come da allegato Ordine di Lavoro nr. 2 emesso ai sensi dell'art. 15 del Capitolato ;

Dato atto che, nell'ambito dell'intervento sulla Fontana di Piazza Gobetti

- si è resa necessaria la sostituzione della pompa sommersa il cui costo, unitamente alla mano d'opera per l'installazione, risulta rientrare negli interventi di manutenzione straordinaria, ai sensi di quanto previsto dall'art. 2, punto 2B del Capitolato. Le relative voci si identificano nei seguenti CODICI: 52.H.2, MA.00.006.0000 e MA.00.006.005;
- per l'esecuzione dei lavori di pulizia dei graffiti si sono rese necessarie opere non ricomprese nell'elenco prezzi, per i quali è stato quantificato l'importo a preventivo e inserito nell'Ordine di Lavoro nr. 1 come nuovo prezzo, per un importo di € 1.008,00 al quale verrà applicata la percentuale di sconto del 25,55%;

Ritenuto pertanto di impegnare gli importi come segue:

10904036400		lavori e prestazioni in appalto – manutenzione ordinaria fontane e fontanelle		
	LORDO	al netto sconto 25,55%	IVA	TOTALE
ORDINE DI LAVORO NR. 1	3.550,50	2.643,35	581,54	3.224,89
ORDINE DI LAVORO NR. 2	595,71	443,51	97,57	541,08
	4.146,21	3.086,86	679,11	3.765,97
20904027000		manutenzione straordinaria fontane pubbliche		
	LORDO	al netto sconto 25,55%	IVA	TOTALE
ORDINE DI LAVORO NR. 1	1.828,24	1.361,12	299,45	1.660,57
ORDINE DI LAVORO NR. 2		-	-	-
	1.828,24	1.361,12	299,45	1.660,57
TOTALE	5.974,45	4.447,98	978,56	5.426,54

Ravvisata la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n. 267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto, nonché dell'art.18 del Regolamento di Organizzazione;

Attestata la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009 convertito in legge 102/2009;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267 e dell'art. 11, c.2 del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

D E T E R M I N A

1. di recepire le premesse e gli allegati del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;
2. di dare atto dell'aggiudicazione in favore dell'Impresa **ITAL.CO.EL Srl** con sede in Ceriano Laghetto (MB), Via Milano 8, C.F. P.IVA 02571550967, che ha offerto un ribasso pari a **25.55%** sull'elenco prezzi facente parte del progetto e che il predetto ribasso verrà applicato sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara;
3. di approvare il nuovo prezzo relativo alla rimozione dei graffiti della Fontana di Piazza Gobetti;
4. di dare atto degli interventi di cui agli ordini di lavoro nr. 1 e 2, allegati al presente atto quale parte sostanziale derivante dell'Accordo Quadro, imputando la spesa per gli interventi di manutenzione ordinaria come segue:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Prenot.	Esig.tà	Codice fornitore	Cig
2018	S	09.04	1.03.02.09.008	10904036400	Lavori e prestazioni in appalto-manutenzione fontane e fontanelle	3.765,97	N	2018	63903	7406161D63
2018	S	09.04	2.02.01.09.010	20904027000	manutenzione straordinaria fontane pubbliche	1.660,57	N	2018	63903	7406161D63

5. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. **Ciro Di Bartolo** e il Direttore dei lavori e dell'esecuzione del servizio è il Geom. **Mauro Maldarelli**;

Il responsabile dell'istruttoria
FRANCHI CRISTINA

Il Dirigente del Settore
RETI TECNOLOGICHE, STRADE, ACQUE E
ARREDO URBANO
Ing. **Pierantonio Lorini**



SETTORE RETI, STRADE E ACQUE

Como, il 5 Luglio 2018

Spett.le **ITAL.CO.EL srl**
via Milano, 8
20816 Ceriano Laghetto (MB)

Contratto **Accordo Quadro**
Manutenzione ordinaria e straordinaria delle fontane ornamentali e fontanelle del
Comune di Como - Triennio 2018/2020.
CIG: 7406161D63.
Aggiudicazione in pendenza dell'esito delle verifiche ex art.32 D.Lgs 50/2016 commi 8 e 13

ORDINE DI LAVORO N° 1 del 05-07-2018

OGGETTO: FONTANA DI PIAZZA GOBETTI - INTERVENTO URGENTE A TUTELA DELL'IGIENE E SALUTE PUBBLICA E DEL PATRIMONIO ARTISTICO PER RISOLUZIONE PROBLEMATICHE IGIENICO SANITARIE E RIPARAZIONE PARTI DANNEGGIATE PER VANDALISMI ALL'IMPIANTO ELETTRICO / IDRAULICO.

OPERAZIONI:
VUOTAMENTO, PULIZIA E SANIFICAZIONE DELLA VASCA.
RIMOZIONE GRAFFITI E RIPRESA, MEDIANTE RASATURA DELLE PARTI FACCIA A VISTA AMMALORATE.
RIPRISTINO PROFILI IN PLASTICA.
DISOSTRUZIONE E RIPRISTINO UGELLI FONTANA.
MESSA IN SICUREZZA E RIATTIVAZIONE IMPIANTO ELETTRICO.
VERIFICA PROVE DI FUNZIONAMENTO E RIATTIVAZIONE DELL'IMPIANTO IDRAULICO.

- **Inizio dei Lavori in data 05-07-2018;**
- **Fine dei Lavori prevista in data 09-07-2018;**
- **Si intende allegato alla presente, e pertanto visionabile presso gli uffici comunali, il DVR/PSS/POS consegnato dalla Ditta al momento della sottoscrizione dell'Accordo Quadro;**

Certi di un Vostro adempimento, cogliamo l'occasione per porgerVi distinti saluti.

IL DIRETTORE DI SETTORE

ITAL.CO.EL L'IMPRESA PER ACCETTAZIONE
1761.00.01 srl Tel. 02.9567157
20816 CERIANO LAGHETTO (MB) E-mail: info@italcoel.it
Via Milano, 8 C.F. e P.I. 02571550967

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO



Spett.le
Comune di Como

via V. Emanuele II 97,
Como

Lavorazione	data	luogo	n° chiamata	Richiesta n°
1	07/08/2018	Comune di Como		mail del 4/7/18

Descrizione dei lavori effettuati:

Nota informativa in attesa di fatturazione per sistemazione fontana Piazza Gobetti

CODICE	DESCRIZIONE	UNITA'	Q.TA'	PREZZO	TOTALE
MA.00.005.0002	Capo squadra edile per realizzazione intonaci muri esterni fontana mediante l'utilizzo di malte fibrorinforzate.	h	16	€ 41,00	€ 656,00
MA.00.005.0005	Operai specializzato per quanto sopra descritto	h	16	€ 37,54	€ 600,64
A.02.03.1310	Malta per ripristino calcestruzzi monocomponente a ritiro controllata fibrorinforzata	q	1,75	€ 137,00	€ 239,75
MA.00.005.0005	Operai specializzato per pulizia fondo e muretti fontana e ripristino profili in plastica rotti .	h	16	€ 37,54	€ 600,64
MA.00.006.0000	Capo squadra per impianti tecnologici. Sostituzione pompa non funzionante, con recupero di una nuova pompa e posa della stessa, controllo e pulizia ugelli rotti mediante l'utilizzo di pompe a pressione.	h	16	€ 35,81	€ 572,96
MA.00.006.0005	Operai specializzato montatore 1° per verifica ed assistenza elettrica per posa nuova pompa	h	8	€ 31,16	€ 249,28
52.H.2	Fornitura di pompa sommersa analoga all'esistente	n	1	€ 1.006,00	€ 1.006,00
2.B0.6	Nolo di idro pulitrice per pulizia fondo e pareti interne ed esterne	h	8	€ 32,00	€ 256,00
1U.01.300.0120	disostruzione ugelli esistenti (per analogia)	n	1	€ 100,47	€ 100,47
3.A.1	Antialghe liquido incolore	kg	1	€ 9,00	€ 9,00
n.p. mail del 9/07/18	Pulizia graffiti presenti. L'opera comprende la bocciardatura mediante apposito utensile a rotazione della parte superiore delle copertine, la levigature delle teste laterali e la fornitura e posa di idrorepellente apposito a protezione delle stesse.	n	1	€ 1.088,00	€ 1.088,00
	Totale complessivo intervento				€ 5.378,74
	Sconto di gara pari al 25,55%		25,55%		-€ 1.374,27
	NETTO A PAGARE PER INTERVENTO				€ 4.004,47

Nota:

Si resta a completa disposizione per qualsiasi chiarimento in merito.

Per accettazione preventivo

ITAL.CO.EL SRL



SETTORE RETI, STRADE E ACQUE

Como, li 24 Luglio 2018

Spett.le ITAL.CO.EL srl
via Milano, 8
20816 Ceriano Laghetto (MB)

Contratto **Accordo Quadro**
Manutenzione ordinaria e straordinaria delle fontane ornamentali e fontanelle del
Comune di Como - Triennio 2018/2020.
CIG: 7406161D63.
Aggiudicazione in pendenza dell'esito delle verifiche ex art.32 D.Lgs 50/2016 commi 8 e 13

ORDINE DI LAVORO N.2 del 24-07-2018

OGGETTO: FONTANA MONUMENTALE GIARDINI A LAGO - INTERVENTO URGENTE PER RIPRISTINO DELLE CONDIZIONI DI SICUREZZA DI BOTOLA SCARDINATA E UTILIZZATA PER CHIUSURA VANO SOTTO SCALINATE ALLA SINISTRA DELLA FONTANA.

OPERAZIONI:

PULIZIA ZONA ADIACENTE VANO SOTTO SCALINATA.
SISTEMAZIONE SPORTELLO IN METALLO CON SOSTITUZIONE SERRATURA.
POSA CHIUSINI IN GHISA E SISTEMAZIONE PAVIMENTAZIONE IN PORFIDO.

- **Inizio dei Lavori in data 24-07-2018;**
- **Fine dei Lavori prevista in data 24-07-2018;**
- **Si intende allegato alla presente, e pertanto visionabile presso gli uffici comunali, il DVR/PSS/POS consegnato dalla Ditta al momento della sottoscrizione dell'Accordo Quadro;**

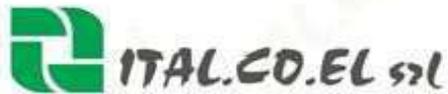
Certi di un Vostro adempimento, cogliamo l'occasione per porgerVi distinti saluti.

IL DIRETTORE DI SETTORE

L'IMPRESA PER ACCETTAZIONE

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO


ITAL.CO.EL srl
20816 CERIANO LAGHETTO (MB)
Via Milano, 8
Tel. 02.9967161 r.a.
Fax 02.9967137
E-mail: info@italcoel.it
C.F. e P.I. 02571550967



Spett.le
Comune di Como

via V. Emanuele II 97,
Como

Lavorazione	data	luogo	n° chiamata	Richiesta n°
66	03/07/2018	Comune di Como		richiesta verbale del 24/7/18

Descrizione dei lavori effettuati:

Nota informativa in attesa di fatturazione per sistemazione chiusini e sportello locale pompe in metallo

CODICE	DESCRIZIONE	UNITA'	Q.TA'	PREZZO	TOTALE
MA.00.005.0002	Capo squadra edile per realizzazione pulizia zona interessata (vicino ai pozzetti e ingresso locale. Posa pozzetto in ghisa e in cemento con sistemazione pavimentazione in san pietrini previo rimozione e smaltimento degli esistenti e preparazione del piano di posa. Sistemazione sportello in metallo con sostituzione serratura.	h	4	€ 41,00	€ 164,00
MA.00.005.0005	Operai specializzato per quanto sopra descritto	h	4	€ 37,54	€ 150,16
A.02.03.0687.b3	chiusino in cls 500mmx500mm	n	1	€ 33,80	€ 33,80
A.02.03.0688.b	chiusino in ghisa c500 con chiave	kg	45	€ 2,75	€ 123,75
n.p.	nuova serratura sportello metallico	n	1	€ 30,00	€ 30,00
2.B0.1	Nolo di automezzo funzionante	hh	2	47,00	€ 94,00
	Totale complessivo intervento				€ 595,71
	Sconto di gara pari al 25,55%		25,55%		-€ 152,20
NETTO A PAGARE PER INTERVENTO					€ 443,51

Si resta a completa disposizione per qualsiasi chiarimento in merito.

Per accettazione preventivo

ITAL.CO.EL SRL



COMUNE DI
COMO

SETTORE GESTIONI ECONOMICHE E FINANZIARIE

39

RAGIONERIA

09 AGO. 2018

Prot. N.

**VERIFICA COMPATIBILITA' MONETARIA(*)
RICHIESTA DEL SETTORE RETI, STRADE E ACQUE**

DESCRIZIONE OPERA O FORNITURA : MANUTENZIONE STRAORDIANARIA
FONTANE ORNAMENTALI E FONTANELLE - ACCORDO QUADRO

IMPORTO TOTALE OPERA O FORNITURA € 1.660,57

ALLOCAZIONE FINANZIARIA: Bilancio esercizio 2018 CAPITOLO 20904027000

ESIGIBILITA' ESERCIZIO : 2018 € 1.660,57 2019 € _____

2020 € _____ _____ € _____

MODALITA' DI FINANZIAMENTO : AVANZO

INIZIO LAVORI IL : 05/07/2018 FINE LAVORI IL 24/07/2018

CRONOPROGRAMMA PAGAMENTI :

ACCONTO IL _____	SALDO o UNICA SOLUZIONE € 1.660.57
1° SAL IL _____	IMPORTO € _____
2° SAL IL _____	IMPORTO € _____
3° SAL IL _____	IMPORTO € _____
4° SAL IL _____	IMPORTO € _____
C.R.E/CERTIFICATO COLLAUDO IL _____	IMPORTO € _____

Conforme a quanto previsto dal Bilancio:

SI

NO**

** Nel caso di risposta negativa, compilare nella pagina seguente la richiesta di variazione di esigibilità.

Data, 09/08/2018

Il Dirigente del Settore Reti
Ing. Pierantonio Lorini

(*) il presente documento è da allegare alla determinazione di impegno della spesa



SETTORE GESTIONI ECONOMICHE E FINANZIARIE

RICHIESTA VARIAZIONE DI ESIGIBILITA':

In considerazione dell'aggiornamento del crono programma sopra indicato, con la presente si chiede la seguente variazione di esigibilità:

Anno	importo	n. Impegno (se già assunto)
2017		
2018		
2019		
.....		

Data, _____

Il Dirigente del Settore

Tenuto conto dei dati forniti, verificati gli atti contabili dell'Ente, la richiesta è :

compatibile

non compatibile (motivazione: _____)
con gli obiettivi di finanza pubblica.

compatibile con gli obiettivi di finanza pubblica, previa approvazione della variazione di esigibilità richiesta.

Data, 10/08/2018

PER Il Responsabile dei Servizi Finanziari
(Dott. Buonopane Raffaele)

IMPEGNO DI SPESA

Sono stati imputati in data odierna i seguenti importi:

Anno	Entrata / Spesa	Nr. Imp.	Capitolo	Importo	Prenotazione	Variaz.	Codice Fornitore/ Beneficiario
2018	s	1844	10904036400	3.765,97			63903
2018	s	1845	20904027000	1.660,57			63903

Como, lì 17/08/2018

Il responsabile
MALACRIDA MAURO

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE
E COPERTURA FINANZIARIA

Il sottoscritto Dirigente del Settore Servizi Finanziari

A T T E S T A

che la presente determinazione è regolare dal punto di vista contabile nel rispetto delle norme della legislazione vigente;

la copertura finanziaria (*ex art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000*), relativa all'impegno di spesa.

Como, 17/08/2018

Il Dirigente del Settore Servizi Finanziari
BUONONATO RAFFAELE